



## DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA-DFD

### ÓRGÃO REQUISITANTE:

ÓRGÃO REQUISITANTE:

CÂMARA MUNICIPAL DOS VEREADORES DE SERTÂNIA/PE

CNPJ: 11.463.247/0001-60

ENDEREÇO: Rua Ulisses Lins de Albuquerque, n 101, CEP: 56.600-000, Sertânia-PE

### JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO

A Câmara Municipal de Sertânia realizou auditoria interna em seu setor de infraestrutura, a qual constatou **inconsistências técnicas graves** no projeto anteriormente contratado, deixando pendências que comprometem a regularidade, a segurança e a eficiência da futura execução de obras no prédio legislativo.

Tais inconsistências inviabilizam o correto desenvolvimento da obra e podem acarretar prejuízos ao erário, caso não sejam sanadas previamente. A Lei nº 14.133/2021, em seu **art. 18, inciso VII**, estabelece que o planejamento da contratação deve ser precedido de **estudos técnicos preliminares e projetos básicos adequados**. Ademais, o **art. 6º, inciso XXV**, define projeto básico como o conjunto de elementos necessários e suficientes para caracterizar a obra, garantindo sua exequibilidade.

Dessa forma, faz-se imprescindível a contratação de empresa de engenharia **com qualificação técnica comprovada**, para que seja realizado **levantamento atualizado das condições do prédio, diagnóstico das patologias construtivas e elaboração de todos os projetos técnicos complementares**, garantindo segurança jurídica, eficiência administrativa e proteção do interesse público.

### GRAU DE PRIORIDADE DA CONTRATAÇÃO

( ) BAIXA ( ) MÉDIA ( x ) ALTA

### DESCRIÇÃO DO OBJETO A SER CONTRATADO

ITEM	QUANT.	UNIDADE	DETALHAMENTO	PREÇO ESTIMADO	
01	1	Serviço	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA LEVANTAMENTO TÉCNICO, DIAGNÓSTICO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERTÂNIA/PE	28.909,71	<b>TOTAL R\$ 28.909,71</b>



<b>PREVISÃO DE DATA EM QUE DEVE SER INICIADA A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS OU O FORNECIMENTO</b>	
Agosto de 2025	
<b>REGIME DE FORNECIMENTO</b>	
( <input checked="" type="checkbox"/> ) Parcela única	( <input type="checkbox"/> ) Mensal
( <input type="checkbox"/> ) Semanal	( <input type="checkbox"/> ) Outro
<b>FORNECIMENTO DE SERVIÇO</b>	
( <input type="checkbox"/> ) CONTINUADO	( <input checked="" type="checkbox"/> ) NÃO CONTINUADO
<b>DEFINIÇÃO DA NECESSIDADE DE ELABORAÇÃO OU NÃO DE ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES</b>	
( <input checked="" type="checkbox"/> ) Com base na baixa complexidade do objeto, o Estudo preliminar e o gerenciamento de riscos da contratação serão dispensados para esta contratação, bastando a elaboração de Projeto Básico/ Termo de referência.	
( <input type="checkbox"/> ) Devido à alta complexidade do objeto, serão necessários elaboração do Estudo Técnico Preliminar e gerenciamento de riscos da contratação	
( <input type="checkbox"/> ) Devido à existência de Estudo Técnico Preliminar e de gerenciamento de riscos de contratação anterior, serão utilizados o ETP E GR do processo nº _____	
<b>CRÉDITOS ORÇAMENTÁRIOS</b>	
Informamos que existe previsão de recursos orçamentários à conta de dotação compatível com o valor que será pago pela execução do objeto contratado	
<b>RESPONSABILIDADE PELA FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA</b>	
Sertânia, 21 de julho de 2025	
MAKLIN AGOSTINHO DA SILVA Chefe de Compras	